

Zmluva o dielo 02/2017

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

1. obchodné meno : Senior dom Svida
sídlo : SNP 4
08901 Svidník
IČO : 00696323
DIČ : 2020785294
bankové spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu : SK6681800000007000511785
v zastúpení : Mgr. Adrián Labun, riaditeľ

ako objednávateľom na strane jednej

a

2. obchodné meno : H.K.K. mont, s.r.o.
sídlo : Festivalová 709/5
089 01 Svidník
IČO : 36723 185
IČ pre DPH : SK 2022299873
zapísaná : v obchodnom registri Okresného súdu Prešov
oddiel: Sro, vložka č.: 18170/P
bankové spojenie : VUB banka a.s.
číslo účtu : SK35 0200 0000 0022 5517 0553
v zastúpení : Kost Ľuboš

ako zhotoviteľom na strane druhej

I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa:
 - a) Vymaľovanie izieb a priestorov v Senior dome Svida
2. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II. Cena

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy, ktorej neoddeliteľnú súčasť tvorí cenová ponuka.
2. K cene bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty podľa platného zákona.
3. Táto cena môže byť zmenená na základe dohody zmluvných strán.
4. Cena jednotlivých prác: podľa priloženého súpisu prác

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase:
Termín začatia prác: 05.2017
Termín dokončenia: 09.2017
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase podľa predchádzajúceho odstavca, pričom ho ovplyvňujú poveternostné podmienky alebo organizačné prekážky v zmysle návaznosti etapových prác vykonávaných inými subjektmi, v tomto prípade nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku.

IV. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

V. Záručná doba

1. Záručná doba v rozsahu zhotoviteľom vykonaných prác je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.

VI.

Platobné podmienky

1. Cena je určená v mene eur na základe cenovej ponuky zhotoviteľ a v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisoch (ďalej len "zákon o cenách") a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách (ďalej len "vyhláška") a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania Zmluvy nasledovne:

Cena diela celkom spolu s DPH: 83 821,36 Eur

2. Cena za dielo podľa bodu 4.1 tohto článku Zmluvy je cenou konečnou a sú v nej zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na zhotovenie diela spojené s prípravou, zhotovením a odovzdaním diela a v zmluvne dohodnutej forme a počte vyhotovení.
3. Cenu za dielo je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom po riadnom a včasnom odovzdaní a prevzatí diela ako celku objednávateľom na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. V prípade, ak objednávateľ bez vážneho dôvodu dielo neprevezme, nie je to prekážkou pre vystavenie faktúry je odovzдание diela objednávateľovi, ktoré je bez väd.
4. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ má nárok na zálohové platby počas realizácie diela.

VII.

Závazky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať protokolárne zhotoviteľovi stavenisko, a to v stave zodpovedajúcom projektovým podmienkam, bez nárokov tretích osôb.

2. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne, alebo nedodržania časového harmonogramu zo strany ostatných zúčastnených strán v zmysle náväznosti prác nie je zhotoviteľ v omeškaní splnením svojho záväzku.

VIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá, alebo nepreberá z dôvodov, ktoré jednoznačne definuje.
3. Chyby diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

IX.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu plnenia (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela, alebo jeho časti zhotoviteľ toto opraví na vlastné náklady.
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska, zodpovedajúceho zmluvným podmienkam, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške

0,5% z ceny predmetu zmluvy, jeho časti - etapy.

4. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry (alebo splátky) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
5. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

X.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s ostatnými firmami pracujúcimi na iných etapách prác na tejto stavbe.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.

Vo Svidníku, dňa 22.5.2017

.....
objednatel

.....
zhotovitel